

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

Số: 18/CBTT-HĐQT

V/v CBTT giao dịch bên liên quan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 7 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
- Các quý vị cổ đông

Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD1

- Mã chứng khoán: HU1
- Trụ sở chính: Số 168 Giải Phóng, Thanh Xuân, Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Điện thoại: 024.38687557 Fax: 024.38686557
- Người thực hiện công bố thông tin:**
 - Họ tên: Lê Thị Mỹ Dung
 - Địa chỉ: P812 Nơ 5, khu đô thị Pháp Vân, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội
 - Số điện thoại: 0913965812

5. Loại thông tin công bố:

24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD1 công bố thông tin về việc:

Giao dịch với bên liên quan: Công ty cổ phần Xây dựng HUD101 (Công ty con): Nghị quyết số 435B/NQ-HĐQT ngày 21/5/2021; Nghị quyết số 437/NQ-HĐQT ngày 28/5/2021; Nghị quyết số 437B/NQ-HĐQT ngày 31/5/2021; Nghị quyết số 486/NQ-HĐQT ngày 24/1/2022.

8. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: www.hud1.com.vn (mục quan hệ cổ đông).

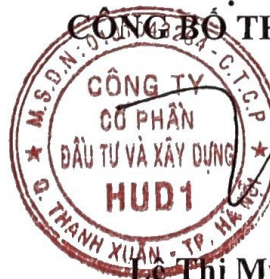
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS
- Lưu TCLĐ, VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Lê Thị Mỹ Dung

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 435B/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 21 tháng 05 năm 2021

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(V/v: Giao dịch với Bên liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 435A/BB-HĐQT, ngày 21/05/2022;

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1: Phê duyệt việc Giao nhận thầu phụ xây lắp:

1. Bên giao thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1
2. Bên nhận thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HUD101

3. Nội dung giao dịch: Giao nhận thầu phụ xây lắp:

- Hạng mục giao khoán: Xây dựng móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài 40 căn (bao gồm 4 căn tại Khu 08 và 36 căn tại Khu 09; 10)
- Gói thầu: Xây dựng móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài Khu 08; 09; 10
- Dự án: Khu nhà ở, Thương mại và Dịch vụ Việt Nhân Bắc Ninh (60 căn Biệt thự song lập ("BTSL") – Giai đoạn 4)
- Địa điểm: Khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ VSIP Bắc Ninh, xã Phù Chẩn, Thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

4. Giá trị Hợp đồng tạm tính: 50.713.188.527 đồng (Năm mươi tỷ, bảy trăm mười ba triệu, một trăm tám mươi tám nghìn, năm trăm hai mươi bảy đồng).

5. Thời gian và tiến độ thực hiện hợp đồng: 150 ngày tính từ ngày Chủ đầu tư bàn giao toàn bộ mặt bằng thi công

ĐIỀU 2: THI HÀNH

Giao Giám đốc Công ty thực hiện các thủ tục pháp lý theo quy định pháp luật, Ban giám đốc, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

ĐIỀU 3: HIỆU LỰC

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT, HĐQT.



DƯƠNG TÁT KHIÊM

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 437/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2021

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(V/v: Giao dịch với Bên liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 436/BB-HĐQT, ngày 28/05/2021;

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1: Phê duyệt việc Giao nhận thầu phụ xây lắp:

1. Bên giao thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1
2. Bên nhận thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HUD101

3. Nội dung giao dịch: **Giao nhận thầu phụ xây lắp:**

- Gói thầu: Xây dựng móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài Block 01
- Dự án: Khu nhà ở, Thương mại và Dịch vụ Việt Nhân Bắc Ninh (14 căn – SH3 – Giai đoạn 5)
- Địa điểm: Khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ VSIP Bắc Ninh, phường Phù Chân, Thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

4. Giá trị Hợp đồng tạm tính: 13.589.551.241 đồng (Mười ba tỷ, năm trăm tám mươi chín triệu, năm trăm năm mươi một nghìn, hai trăm bốn mươi một đồng).

5. Thời gian và tiến độ thực hiện hợp đồng: 150 ngày tính từ ngày Chủ đầu tư bàn giao toàn bộ mặt bằng thi công

ĐIỀU 2: THI HÀNH

Giao Giám đốc Công ty thực hiện các thủ tục pháp lý theo quy định pháp luật, Ban giám đốc, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

ĐIỀU 3: HIỆU LỰC

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT, HĐQT.

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



DUYÊN TÁT KHIÊM

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 437B/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 31 tháng 05 năm 2021

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(V/v: Giao dịch với Bên liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 437A/BB-HĐQT, ngày 31/05/2021;

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1: Phê duyệt việc Giao nhận thầu phụ xây lắp:

1. Bên giao thầu: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1**

2. Bên nhận thầu: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HUD101**

3. Nội dung giao dịch: **Giao nhận thầu phụ xây lắp:**

- Gói thầu: Xây dựng móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài Block 09, 12
- Dự án: Khu nhà ở, Thương mại và Dịch vụ Việt Nhân Bắc Ninh (197 căn – Giai đoạn 3)
- Địa điểm: Khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ VSIP Bắc Ninh, phường Phù Chân, Thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

4. Giá trị Hợp đồng tạm tính: 15.683.494.696 đồng (Mười lăm tỷ, sáu trăm tám mươi ba triệu, bốn trăm chín mươi tư nghìn, sáu trăm chín mươi sáu đồng).

5. Thời gian và tiến độ thực hiện hợp đồng: 150 ngày tính từ ngày Chủ đầu tư bàn giao toàn bộ mặt bằng thi công

ĐIỀU 2: THI HÀNH

Giao Giám đốc Công ty thực hiện các thủ tục pháp lý theo quy định pháp luật, Ban giám đốc, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

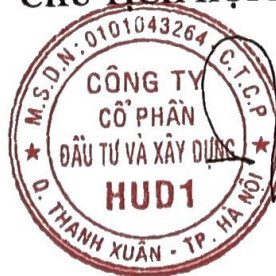
ĐIỀU 3: HIỆU LỰC

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT, HĐQT.

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



DƯƠNG TÁT KHIÊM

Số: 486/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2022

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: Giao dịch với Bên liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 485/BB-HĐQT, ngày 24/01/2022;

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1: Phê duyệt việc Giao nhận thầu phụ xây lắp:

1. Bên giao thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1
2. Bên nhận thầu: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HUD101

3. Nội dung giao dịch: Giao nhận thầu phụ xây lắp:

- Hạng mục giao khoán: Thi công xây dựng móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài Block B7a, B7b, B9a, B9b

- Gói thầu: Thi công xây dựng móng, phần thô và hoàn thiện mặt ngoài Block B7a, B7b, B9a, B9b, B11a, B11b và BTSL khu 1, khu 3, khu 5, khu 6.

- Dự án: Một phần dự án Khu đô thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh (gồm các lô đất ký hiệu: LK-A79÷LK-A82, LK-A87, LK-A88, LK-A91, LK-A92, LK-A95, LK-A96, SL-A14, SL-A15, SL-A18, SL-A19, SL-A22, BT-A8) theo Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị và dịch vụ VSIP Bắc Ninh đã được UBND tỉnh phê duyệt.

- Địa điểm: Khu Công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh, phường Phù Chẩn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

4. Giá trị Hợp đồng tạm tính: 36.945.207.432 đồng (Ba mươi sáu tỷ, chín trăm bốn mươi lăm nghìn, hai trăm linh bảy nghìn, bốn trăm ba mươi hai đồng).

5. Thời gian và tiến độ thực hiện hợp đồng: Theo tiến độ đã được thỏa thuận trong hợp đồng số 220118/HĐXD.HĐ2/HĐ-HUD1 ký ngày 18/01/2022 giữa Công ty Cổ phần Phát Triển BĐS Hoa Đất với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 và theo tổng tiến độ thi công được phê duyệt

ĐIỀU 2: THI HÀNH: Giao Giám đốc Công ty thực hiện các thủ tục pháp lý theo quy định pháp luật, Ban giám đốc, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

ĐIỀU 3: HIỆU LỰC: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT, HĐQT.

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



DUYNG TÁT KHIÊM